

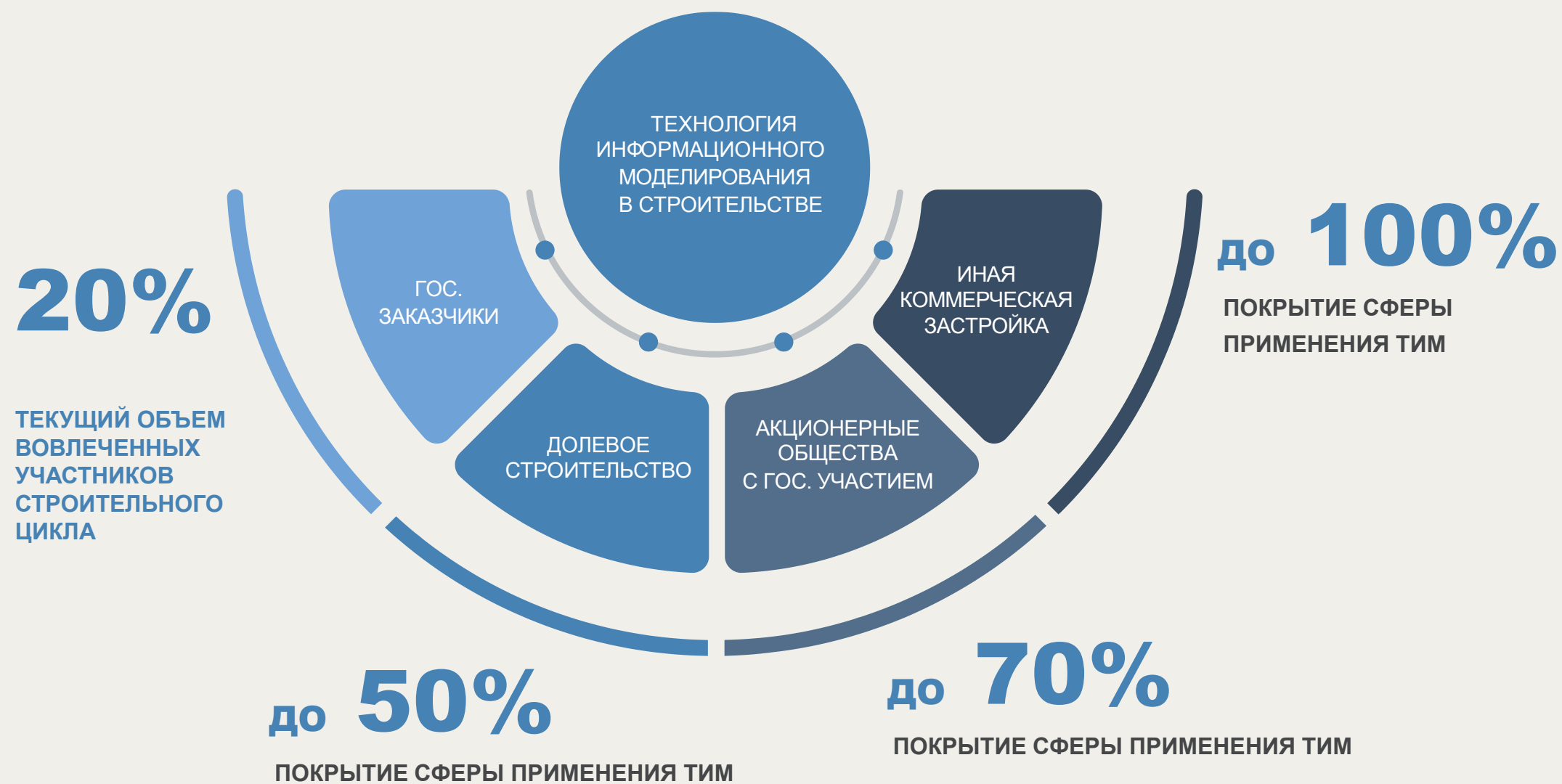


МИНСТРОЙ  
РОССИИ


# ПЕРЕХОД НА ТИМ




# ПЕРЕХОД НА ТИМ ИНСТРУМЕНТЫ




**ПОРУЧЕНИЕ  
ПРЕЗИДЕНТА РФ**  
ОТ 19.07.2018 Г. № ПР-1235




**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ**  
ОТ 15.09.2020 N 1431



НА СТАДИИ  
ПУБЛИЧНОГО ОБСУЖДЕНИЯ  
**13** ПРОЕКТОВ ГОСТОВ



**ПОРУЧЕНИЕ  
ПРЕЗИДЕНТА РФ**  
ОТ 21.04.2021 Г. ПР-753




**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ**  
ОТ 05.03.2021 ГОДА № 331




ДЕЙСТВУЕТ  
**6** СВОДОВ ПРАВИЛ



**ПРИКАЗ  
МИНСТРОЯ РОССИИ**  
ОТ 29.12.2014 Г. №926/ПР



**РАСПОРЯЖЕНИЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ**  
ОТ 21.12.2021 ГОДА  
№ 3719-Р, ПУНКТ 4



ДЕЙСТВУЕТ  
**12** ГОСТОВ

## ПРЕИМУЩЕСТВА

- ✓ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РАЗВИТИЯ ЦИФРОВЫХ ПРОДУКТОВ ОТЕЧЕСТВЕННЫХ ВЕНДОРОВ
- ✓ МАСШТАБНАЯ ЦИФРОВАЯ МОДЕРНИЗАЦИЯ СТРОЙОТРАСЛИ
- ✓ СОДЕЙСТВИЕ ФОРМИРОВАНИЮ ЕДИНОЙ ВЕРТИКАЛИ УПРАВЛЕНИЯ ЖИЗНЕННЫМ ЦИКЛОМ ОКС

## НЕДОСТАТКИ

- ✗ НЕОБХОДИМО ДОРАБОТАТЬ ОТЕЧЕСТВЕННОЕ ПО
- ✗ НЕОБХОДИМО ОБЕСПЕЧИТЬ ПОДГОТОВКУ КАДРОВ



ДЕЙСТВУЕТ **ТЕХНИЧЕСКИЙ  
КОМИТЕТ** «ИНФОРМАЦИОННОЕ  
МОДЕЛИРОВАНИЕ» НА БАЗЕ  
АО «ДОМ.РФ»

# МИНСТРОЙ РОССИИ ДЛЯ ТИМ



МИНСТРОЙ  
РОССИИ



НПА

331 ПП

1431 ПП

Приказы (ЕГРЗ, форматы)

<https://minstroyrf.gov.ru/tim/dokumenty/>



МЕТОДОЛОГИЯ  
И МОНИТОРИНГ

Штабы

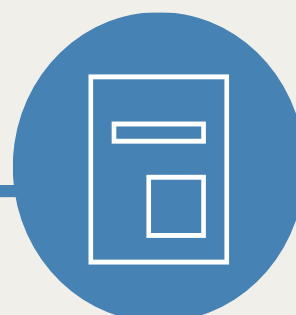
Интегральные  
оценки

Разработка методов  
оценки эффектов

С привлечением  
научного сообщества

Импортозамещение

<https://minstroyrf.gov.ru/tim/programmnoe-obespechenie-dlya-tim/>



СТАНДАРТИЗАЦИЯ  
И  
УНИФИКАЦИЯ

ТК 505  
ЕСИМ  
МКД

XML

Работа над СП

Единые требования к системам

Подробнее  
<https://minstroyrf.gov.ru/tim/xml-skhemy/>

Рекомендации направлены в регионы;  
Разработан прототип решения для  
заказчиков



ОБУЧЕНИЕ

Подведомственные  
учреждения

Консорциум

ДОМ.РФ

Образовательные программы  
<https://minstroyrf.gov.ru/tim/obuchenie/>

# РАСШИРЕНИЕ ТИМ НА ДОЛЕВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО



## СТРАТЕГИЯ

ПОРУЧЕНИЕ ПРЕЗИДЕНТА РФ ОТ 19.07.2018 № ПР-1325  
«В ЦЕЛЯХ МОДЕРНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ И ПОВЫШЕНИЯ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЕСПЕЧЬТЕ ПЕРЕХОД К СИСТЕМЕ УПРАВЛЕНИЯ ЖИЗНЕННЫМ ЦИКЛОМ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПУТЕМ ВНЕДРЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЙ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ»

## ОСНОВАНИЕ

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ТЕХНОЛОГИЙ ИНФОРМАЦИОННОГО МОДЕЛИРОВАНИЯ П.4  
(РАСПОРЯЖЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 20.12.2021 № 3719-Р)

## СУТЬ

ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РФ ОТ 5 МАРТА 2021 Г. № 331»

ПОЭТАПНЫЙ ПЕРЕХОД К ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ ФОРМИРОВАНИЮ И ВЕДЕНИЮ ИНФОРМАЦИОННЫХ МОДЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗАСТРОЙЩИКАМИ ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМИ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 30 ДЕКАБРЯ 2004 Г. № 214-ФЗ

для объектов подлежащих экспертизе

с 01.07.2024

ТЕКУЩИЙ УРОВЕНЬ ПРИМЕНЕНИЯ ТИМ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ

14% ДОЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ, КОТОРЫЕ ПРИМЕНЯЮТ ИЛИ ПИЛОТИРУЮТ ТИМ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ ОБЪЕКТОВ ЖИЛЬЯ

24% ДОЛЯ КВ.М. ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ, СТРОЯЩИХСЯ С ТИМ НА ЭТАПЕ СТРОИТЕЛЬСТВА



СОЗДАНИЕ ЦИФРОВЫХ МОДЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ И АВТОМАТИЗАЦИЯ ИХ ПРОВЕРКИ НА СООТВЕТСТВИЕ НОРМАМ



СОКРАЩЕНИЕ ВРЕМЕНИ ПРОХОЖДЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР (ПРИМЕР: ЭКСПЕРТИЗА, НАДЗОР)



УПРОЩЕНИЕ ПРОЦЕДУРЫ ПОЛУЧЕНИЯ ПРОЕКТНОГО ФИНАНСИРОВАНИЯ (ПОЛУЧЕНИЕ МЕТРИК И КОНТРОЛЬ ОСВОЕНИЯ СРЕДСТВ С ПОМОЩЬЮ ЦИФРОВЫХ МОДЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ)

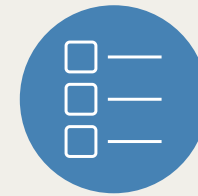
# ДАЛЬНЕЙШИЕ ПЛАНЫ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ 1431  
(«ПРОДЛЕНИЕ»)



СТАНДАРТ ИНФОРМАЦИОННОГО  
МОДЕЛИРОВАНИЯ ЖИЛЫХ ДОМОВ



МИНИМАЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ЗАДАНИЮ НА  
ПРОЕКТИРОВАНИЕ



ТРЕБОВАНИЯ К ФОРМАТУ И СОСТАВУ ОБЪЕКТНОЙ  
МОДЕЛИ



ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ПАСПОРТУ ОБЪЕКТА



XML ДОКУМЕНТЫ НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ  
ЭКСПЕРТИЗЫ



ПЕРЕВОД В МАШИНОЧИТАЕМУЮ ФОРМУ  
ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ (XML)



ПРОСТРАНСТВО ИМЕН



РАЗВИТИЕ ПРОГРАММНЫХ ПРОДУКТОВ  
ПРИКЛАДНЫХ



РАЗВИТИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ СИСТЕМ  
(ЕЦПЭ, РИС ГСН, ИСУП, ГИСОГД)